

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/13 i 10/13), Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec na svojoj 25. sjednici održanoj 05.04.2017. godine, donijelo je:

**ODLUKU  
O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
DIJELA INDUSTRIJSKE ZONE U DONJEM KRALJEVCU**

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi (u daljnjem tekstu Odluka) započinje postupak izrade II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela industrijske zone u Donjem Kraljevcu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/02 i 9/14), u daljnjem tekstu ID DPU.

**1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID DPU**

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje ID DPU predstavlja Zakon o prostornom uređenju, sukladno kojem je izrada i donošenje provedbenih prostornih planova u nadležnosti općina i gradova.

**2. RAZLOZI DONOŠENJA ID DPU**

Članak 3.

Razlog za pokretanje postupka izrade i donošenja ID DPU proizlazi iz zahtjeva gospodarskog subjekta koji posluje u Donjem Kraljevcu – Toni d.o.o. a odnosi se na:

- ukidanje čestice (cijele ili u dijelu) zaštitnog zelenog pojasa s planiranim vodom odvodnje oborinskih voda, a koji je lociran na zemljište u vlasništvu podnositelja zahtjeva – dijelovi k.č. 2753, 2752, 2751, 2749 i 2765
- uvođenje mogućnosti izvedbe industrijskog kolosijeka na zemljištu u vlasništvu podnositelja zahtjeva, sa spojem na odgovarajući kolosijek željezničke postaje Donji Kraljevec.

**3. OBUHVAT ID DPU**

Članak 4.

Grafičke izmjene DPU odnosne se na sve kartografske prikaze. Izmjene i dopune odredbi za provođenje DPU odnose se isključivo na predmet navedenog sadržaja.

Izradit će se pročišćeni tekst Odluke o donošenju DPU, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

**4. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU DPU**

Članak 5.

Predmetni zahtjev zaprimljen je u Općini temeljem članka 85. Zakona o prostornom uređenju, kao pojedinačna inicijativa zainteresiranog gospodarskog subjekta Toni d.o.o. Donji Kraljevec.

Interes podnositelja je izgraditi vlastiti industrijski kolosijek, koji će se kao nastavak vezati na postojeći manipulativni kolosijek (KOL 4) koji je već izveden u istoj funkciji, ali ne za isključivo jednog korisnika.

## **5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID DPU**

### **Članak 6.**

Cilj izrade ID DPU je osiguranje mogućnosti lociranja servisnog prometnog sadržaja prema zahtjevu gospodarskog subjekata.

## **6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID DPU**

### **Članak 7.**

Za izradu DPU potrebno je pribaviti :

- studiju ili idejno rješenje odvodnje oborinskih voda za područje obuhvata DPU, izrađenu po ovlaštenom projektantu odgovarajuće struke, koja treba utvrditi način skupljanja i odvodnje oborinskih voda s javnih prometnih površina (ulica i željeznice) i način zbrinjavanja oborinskih voda s planiranih gospodarskih građevnih čestica
- tehničko rješenje izvedbe produžetka manipulativnog kolosijeka (KOL 4) izrađeno po ovlaštenom projektantu odgovarajuće struke, na način da se ga može utvrditi za vlastito korištenje u gospodarske svrhe za Toni d.o.o. Donji Kraljevec.

Dodatno će se koristiti i studije prema posebnim zahtjevima tijela s javnim ovlastima.

## **7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 8.**

Stručna rješenja za izradu ID DPU iz članka 7. pribavit će nositelj izrade ID DPU prije početka postupka izrade izmjena i dopuna.

## **8. POPIS JAVNOPRAVNIH ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU ID DPU, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 9.**

Javna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeve za izradu ID DPU, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova policijska uprava Međimurska, Jakova Gotovca 7, Čakovec
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje u Međimurskoj županiji, Ruđera Boškovića 2
4. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju, Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo u Međimurskoj županiji, Ruđera Boškovića 2
5. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
6. HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb
7. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
8. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2

9. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
10. Općinsko vijeće Općine Donji Kraljevec
11. MO Donji Kraljevec

#### Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu ID DPU od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju izrade ID DPU je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu prostornog plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

### 9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID DPU

#### Članak 11.

Izrada ID DPU se dijeli više faza i to:

I FAZA	Prikupljanje zahtjeva za izradu ID DPU
II FAZA	Izrada stručnih rješenja ID DPU
III FAZA	Izrada i utvrđivanje prijedloga ID DPU za javnu raspravu
IV FAZA	Provedba javne rasprave i izrada izvješća o javnoj raspravi
V FAZA	Izrada nacrt konačnog prijedloga ID DPU
VI FAZA	Utvrđivanje konačnog prijedloga ID DPU
VII FAZA	Usvajanje ID DPU i objava u službenom glasniku.

#### Članak 12.

Planirani rok završetka izrade ID DPU, je 31. prosinac 2017.

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

### 10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA ID DPU

#### Članak 13.

ID DPU Donji Kraljevec financirat će se iz Općinskog proračuna.

### 11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

#### Članak 15.

Sukladno članu 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članu 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu prostornog plana.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA:021-05/02-02/22  
UR.BROJ:2109-06-17-43  
Donji Kraljevec,05.04.2017.

