



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



GRAD MURSKO SREDIŠĆE

- URED GRADA -

Klasa: 021-05/17-01/1013

Ur.broj: 2109/11-17-01/1-1

Mursko Središće, 14.04.2017.

OBAVIJEST

**O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA MURSKO SREDIŠĆE – CILJANA IZMJENA
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 10/04, 15/15 i 14/16)**

Na temelju čl. 88. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) Ured Grada Mursko Središće kao nositelj izrade plana obavještava javnost da je pokrenut postupak III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće – ciljana izmjena („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 10/04, 15/15 i 14/16).

Informacije o tijeku izrade postupka III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće – ciljana izmjena, mogu se dobiti u Gradu Mursko Središće, Ured Grada, Trg bana Josipa Jelačića 10, 40315 Mursko Središće, ili upitom na broj 040/370-773.



DONAČELNIK:
Dražen Srpak



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



GRAD MURSKO SREDIŠĆE

-GRADSKO VIJEĆE-

Klasa: 021-05/17-01/632

Ur.broj: 2109/11-1-01/1-17-1

Mursko Središće, 09.03.2017.g.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i članka 30. Statuta Grada Mursko Središće („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 09/09 i 05/13), Gradsko vijeće Grada Mursko Središće na svojoj 21 sjednici održanoj 09.03.2017. godine, donijelo je:

ODLUKU

O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA MURSKO SREDIŠĆE – CILJANA IZMJENA

Članak 1.

Ovom Odlukom o izradi (u daljnjem tekstu Odluka) započinje postupak izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 10/04, 15/15 i 14/16), u daljnjem tekstu ID PPUG. III. izmjene i dopune su predviđene kao ciljane.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PPUG

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje ID PPUG predstavlja Zakon o prostornom uređenju, sukladno kojem je izrada i donošenje prostornih planova općinske, odnosno gradske razine u nadležnosti općina i gradova.

2. RAZLOZI DONOŠENJA ID PPUG

Članak 3.

PPUG Mursko Središće je u posljednje dvije godine dva puta mijenjan.

Krajem 2015. je usklađen s važećom regulativom, a 2016. je izvršena ciljana izmjena u pogledu usklađenja Plana s u međuvremenu utvrđenim eksploatacijskim poljima ugljikovodika, planiranom međunarodnom infrastrukturom za prijenos ugljikovodika i električne energije visokonaponskim sustavima.

Razlog za pokretanje ovog postupka izrade i donošenja ID PPUG Mursko Središće proizlazi iz pojedinačnog zahtjeva OPG Balaž Matija iz Peklenice, upućenog Gradu prema članku 85. Zakona, prema kojem se traži proširenje građevinskog područja naselja Peklenica radi proširenja gruntništa postojećeg poljoprivrednog gospodarstva za uzgoj mliječnih koza u naselju.

Proširenje gruntišta se traži radi osiguranja lokacije za gradnju lagune za stajski gnoj, sukladno propisima o postupanju s nitratima iz Pravilnika o višestrukoj sukladnosti („Narodne novine“ broj 32/15 i 45/16) i gradnje skladišta za sijeno i poljoprivrednu mehanizaciju. Zahtjev za proširenje se odnosi na k.č. 1395 i 1396 k.o. Peklenica, locirane neposredno u nastavku lokacije sjedišta OPG-a.

3. OBUHVAT ID PPUG

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna je ograničen i odnosi se samo na područja kojima se osigurava ispunjenje cilja prema zahtjevu.

Izmjene i dopune će se izraditi korištenjem digitalnih kartografskih prikaza važećeg PPUG Mursko Središće, u istom mjerilu i istom koordinatnom sustavu u koje su izrađene, a osigurat će ih Grad Mursko Središće.

U grafičkom dijelu predviđa se izmjena dvaju kartografskih prikaza i to:

1.	Korištenje i namjena površina	MJ =	
		1:25.000	
4.4.	Građevinsko područje naselja Peklenica	MJ = 1:5.000	

Drugi kartografski prikazi se neće mijenjati.

Tekstualni dio Plana će se uskladiti sa zahtjevom podnositelja inicijative za izmjenama PPUG u smislu osiguranja mogućnosti daljnjeg djelovanja postojećeg OPG-a za mliječno kozarstvo na sadašnjoj lokaciji u naselju Peklenica do maksimalnog broja 30 uvjetnih grla, što prema posebnom propisu iznosi do najviše 300 jedinki koza.

4. SAŽETA OCJENA STANJA

Članak 5.

Postojeće gospodarstvo OPG Balaž, koje se nalazi unutar naselja Peklenica prostorno nije u mogućnosti u sadašnjim okvirima čestice provesti prilagodbu uvjetovanu propisom usvojenim 2015. godine, kojim se uvjetuje poboljšanje poljoprivredne prakse.

Predmetni zahvat ciljanih izmjena i dopuna, koji se sastoji u proširenju gruntišta na dvije susjedne katastarske čestice trenutno locirane izvan građevinskog područja naselja, ocjenjuje se minimalnom korekcijom namjene površina u odnosu na dosadašnje stanje. Ukupni učinak zahvata bi trebao osigurati nastavak djelovanja OPG-a za mliječno kozarstvo na postojećoj lokaciji, uz istovremenu prilagodbu gospodarstva uvjetima propisanim Pravilnikom o višestrukoj sukladnosti (NN 32/15 i 45/16).

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PPUG

Članak 6.

Ciljana izmjena na inicijativu korisnika prostora trebala bi osigurati prostorni razvoj postojećeg poljoprivrednog gospodarstva u skladu s regulativom kojom se osigurava unapređenje poljoprivredne prakse uzgoja životinja i zaštite okoliša.

Ovakvom izmjenom i dopunom PPUG se koncept osnovnog samog Plana ne mijenja.

6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID PPUG

Članak 7.

Predmetna ciljana izmjena i dopuna u sadržajnom dijelu odredbi za provođenje Plana bazirat će se na odredbama Pravilnika o višestrukoj sukladnosti (NN 32/15 i 45/16).

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje će se izraditi prema posebnim uvjetima javnopravnih tijela prikupljenim u postupku izrade ID PPUG.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU ID PPUG, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 9.

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za izdavanje zahtjeve za izradu ID PPUG, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje u Međimurskoj županiji, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
4. Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju, Odsjek za zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo u Međimurskoj županiji, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
5. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
6. Gradsko vijeće Mursko Središće
7. Mjesni odbor Peklenica

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu ID PPUG od strane javnopravnih tijela i osoba nositelju izrade ID PPUG je 30 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za izradu prostornog plana propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13).

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID PPUG

Članak 11.

Izrada ID PPUG se dijeli više faza i to:

- | | |
|----------|---|
| I FAZA | Prikupljanje zahtjeva za izradu ID PPUG |
| II FAZA | Izrada stručnih rješenja i utvrđivanje prijedloga ID PPUG za javnu raspravu |
| III FAZA | Provedba javne rasprave i izrada izvješća o javnoj raspravi |
| IV FAZA | Izrada nacрта konačnog prijedloga ID PPUG |
| V FAZA | Utvrđivanje konačnog prijedloga ID PPUG |

VI FAZA Usvajanje ID PPUG i objava u službenom glasniku.

Članak 12.

Planirano vrijeme početka izrade ID PPUG je ožujak 2017. godine.

Planirani rok završetka izrade ID PPUG je listopad 2017. godine.

Rok se može produžiti u slučaju potrebe ponavljanja javne rasprave ili iz nekog drugog opravdanog razloga.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID PPUG

Članak 13.

Ovu ciljanu izmjenu ID PPUG Mursko Središće financirat će podnositelj inicijative za izmjenom i dopunom – OPG Balaž iz Peklenice.

Grad Mursko Središće će osigurati digitalne podloge za potrebe izrade izmjena i dopuna PPUG i to postojeće važeće kartografske prikaze u dwg formatu, navedene u članku 4. ove Odluke.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 15.

Sukladno članu 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članu 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. ove Odluke, zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za izradu prostornog plana, prema članku 90 Zakona o prostornom uređenju.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA MURSKO SREDIŠĆE

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA:

Miljenko Cmrečak, dr.med.vet.

