



REPUBLIKA HRVATSKA



Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama
10 000 Zagreb, Savska cesta 41/VI
tel : ++385 1 6331 600, fax : ++385 1 6177 045
internet: www.apn.hr, e-mail: apn@apn.hr

Na temelju članka 10. Zakona o subvencioniranju stambenih kredita (NN 65/17)
Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (dalje u tekstu: APN),
u ime Republike Hrvatske, objavljuje

P O Z I V

za prikupljanje ponuda za sklapanje ugovora o davanju subvencioniranih kredita

PREDMET POZIVA

APN poziva sve kreditne institucije koje na području Republike Hrvatske mogu prema posebnom propisu obavljati poslove davanja kredita na tržištu da dostave ponudu za sklapanje ugovora s Republikom Hrvatskom, kojom ponudom se obvezuju davati subvencionirane kredite i s tim u vezi obavljati poslove pod uvjetima i na način određen Zakonom o subvencioniranju stambenih kredita ili pod uvjetima koji su za korisnika kredita ili Republiku Hrvatsku povoljniji od uvjeta propisanih Zakonom.

SADRŽAJ PONUDE

- naziv ponuditelja, adresa, OIB/MB
- podaci o kontakt osobi (tel., fax, e-mail)
- dokaz da ponuditelj može na području Republike Hrvatske obavljati poslove davanja kredita na tržištu
- iznos EKS na stambeni kredit (kamatne stope), koja kamata za vrijeme prve četiri godine otplate kredita ne može biti veća od 3,75 % efektivne kamatne stope (EKS) godišnje, a po proteku prve četiri godine otplate, a u daljnje dvije godine može biti uvećana za najviše 10 % efektivne kamatne stope određene za prve četiri godine, na kredite odobrene u kn i €
- plan otplate kredita za iznos od 100.000 € na rok otplate od 15 i 30 godina, iskazan u mjesečnim obrocima i anuitetima, sukladno članku 11. stavku 1. Zakona
- izjavu da iznos kamate na kredit po proteku prve četiri godine otplate kredita (ili dulje u slučajevima iz članka 12. i članka 13. Zakona), a najmanje sljedeće dvije godine, neće biti viši od 10 % od efektivne kamatne stope određene za prve četiri godine otplate kredita

ROK ZA DOSTAVU PONUDA

8 dana od dana objave poziva u javnim glasilima

NAČIN DOSTAVLJANJA PONUDA

Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici, poštom ili osobno na urudžbeni zapisnik, **najkasnije do 14. kolovoza 2017. godine, do 9:00 sati s naznakom:**

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama,
10000 Zagreb, Savska 41/VI

NE OTVARATI - ponuda za sklapanje ugovora o davanju subvencioniranih kredita

**Javno otvaranje ponuda obaviti će se
dana 14. kolovoza 2017. godine, u 10:00 sati u prostorijama APN-a.**

POSTUPANJE S PONUDAMA

- ponude zaprima i obrađuje APN
- APN u ime Republike Hrvatske sklapa ugovor o davanju subvencioniranih kredita sa svim ponuditeljima čije su ponude prihvaćene, odnosno čije ponude odgovaraju uvjetima i mjerilima određenim Zakonom o subvencioniranju stambenih kredita
- Ugovor o davanju subvencioniranog kredita sklapa se u roku 8 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- APN zadržava pravo ne odabrati niti jednu pristiglu ponudu te one ne obvezuju APN na sklapanje bilo kakvih pravnih poslova,
- na ovo prikupljanje ponuda ne primjenjuju se odredbe Zakona o javnoj nabavi
- na sve što nije regulirano ovim Pozivom primjenjuju se odredbe Zakona o subvencioniranju stambenih kredita.