



## STRUČNI SEMINAR O PROCJENI VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

Raspored predavanja za 26.10.2017. od 9.00 h - **PROCJENITELJI**

vremenski raspored	tema	predavač
9.00 - 9.45	Osnove procjena vrijednosti nekretnina + pogreške pri izradi procjena	mr. sc. Željko Uhlir, državni tajnik mgipu
15 min	Diskusija	
10.00 - 10.30	Primjena poredbene metode	Maja Širić, stručna služba Grad Zagreb
15 min	Diskusija	
10.45 - 11.15	Primjena troškovne metode	mr. sc. Željko Uhlir, državni tajnik mgipu
15 min	Diskusija	
11.30 - 12.00	Primjena prihodovne metode	Maja Širić, stručna služba Grad Zagreb
30 min	Pauza - catering	
12.30 - 13.00	Posebni načini procjena kod izvlaštenja + prijenos zemljišta u JLP(R)S	mr. sc. Željko Uhlir, državni tajnik mgipu
10 min	Diskusija	
13.40 - 14.10	ZKC (unos, izdavanje, značaj)	Maja Širić, stručna služba Grad Zagreb
10 min	Diskusija	
14.20 - 14.50	Pogreške u procjenama - primjeri iz prakse	dr. sc. Dean Čizmar, v. predavač TVZ
10 min	Diskusija	
15.00 - 15.30	Postupci amortizacije vs procjeniteljska analiza vremenske deprecijacije zgrada	dr. sc. Maja M. Nahod, pom. ministra mgipu
15 min	Pauza - kava	
15.45 - 16.30	Pregled nove regulative u graditeljstvu	Josip Bienenfeld, načelnik sektora mgipu
16.30 - 17.00	Pitanja i odgovori	mr. sc. Željko Uhlir, državni tajnik mgipu